

Извещение  
о проведении аукциона  
№ 246957 (241/НЖТК-26)

Торговая процедура является открытой по составу участников, электронной, открытой по форме подачи предложения о цене, проводится методом пошагового повышения начальной цены.

**Предмет торгов:**

**Лот №1**

Акционерное общество «Железнодорожная торговая компания» в лице Нижегородского филиала, проводит открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности АО «ЖТК» № 246957 (241/НЖТК-26) на право заключения договора купли-продажи встроенного помещения №8 магазин хлеб с движимым имуществом, расположенного по адресу: Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Чкалова, д 11 пом п8.

Начальная цена (цена Лота № 1): 16 490 104 (Шестнадцать миллионов четыреста девяносто тысяч сто четыре) рубля 58 копеек, с НДС 2 973 625 (Два миллиона девятьсот семьдесят три тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 42 копейки.

Шаг аукциона по Лоту № 1: 824 505 (Восемьсот двадцать четыре тысячи пятьсот пять) рублей 23 копейки. Шаг аукциона не подлежит изменению в ходе проведения аукциона.

**Организатор торгов:**

Нижегородский филиал АО «ЖТК», адрес местонахождения: 603116, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гордеевская, 1/3, телефон: +7(831)248-68-30, режим работы: пн.-чт. с 9.00 до 18.00 по мск., пт. с 9.00 до 16.45 по мск., обеденный перерыв с 13.00 до 13.45.

**Контактные лица:**

Вдовина Екатерина Михайловна, главный специалист группы по управлению имуществом, номер рабочего телефона +7(831)248-81-80, электронная почта: [e.vdovina@niz.rwtk.ru](mailto:e.vdovina@niz.rwtk.ru).

**Оператор:**

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».  
Место нахождения и почтовый адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

Официальный сайт: <https://www.rts-tender.ru>.

Адрес электронной почты: [info@rts-tender.ru](mailto:info@rts-tender.ru) (по вопросам)

претендентов, участников о работе на электронной торговой площадке).

Номер службы технической поддержки: 8 (499) 653-77-00.

**Сроки проведения процедур (по московскому времени):**

Дата и время начала подачи заявок «30» апреля 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания подачи заявок «31» мая 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время рассмотрения заявок «04» июня 2026 г. в 14 часов 00 минут.

Дата и время начала проведения торгов «05» июня 2026 г. в 09 часов 00 минут.

Дата и время подведения итогов торгов «05» июня 2026 г. в 11 часов 00 минут.

Итоги торгов с публикацией протокола/выписки из протокола о результатах торговой процедуры объявляются не позднее дня, следующего за датой составления протокола.

**Заявки на участие в торгах** подаются посредством электронной торговой площадки «РТС-тендер», расположенной по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка «РТС-тендер», расположенная по адресу rts-tender.ru в сети «Интернет».

Настоящее извещение, документация о торгах и внесенные в них изменения, документы о ходе и результатах торговой процедуры размещается на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» rts-tender.ru в сети «Интернет».

Для принятия участия в торговой процедуре претенденту необходимо внести (перечислить) до даты и времени окончания подачи заявок в порядке, предусмотренном документацией о торгах **задаток в размере:**

**Лот № 1: 1 649 010 (Один миллион шестьсот сорок девять тысяч десять) рублей 46 копеек.**

Правилами электронной торговой площадки может быть установлено вознаграждение за оказание услуг оператором.

Сумма вознаграждения для каждой заявки рассчитывается оператором отдельно, исходя из тарифов, размещенных в сети «Интернет» по адресу: <https://www.rts-tender.ru/tariffs/platform-property-sales-tariffs>.

Претендент обеспечивает наличие денежных средств в размере задатка и размера вознаграждения (если применимо) на аналитическом счете

претендента, открытого у оператора.

Условия возврата и удержания задатков указаны в документации о торгах.

Порядок внесения, возврата и удержания вознаграждений за оказание услуг оператором установлены правилами электронной торговой площадки.

Председатель  
Комиссии по торгам  
Нижегородского  
филиала АО «ЖТК»

*(должность)*



*(подпись)*

В.В. Овсянников

*(И.О. Фамилия)*